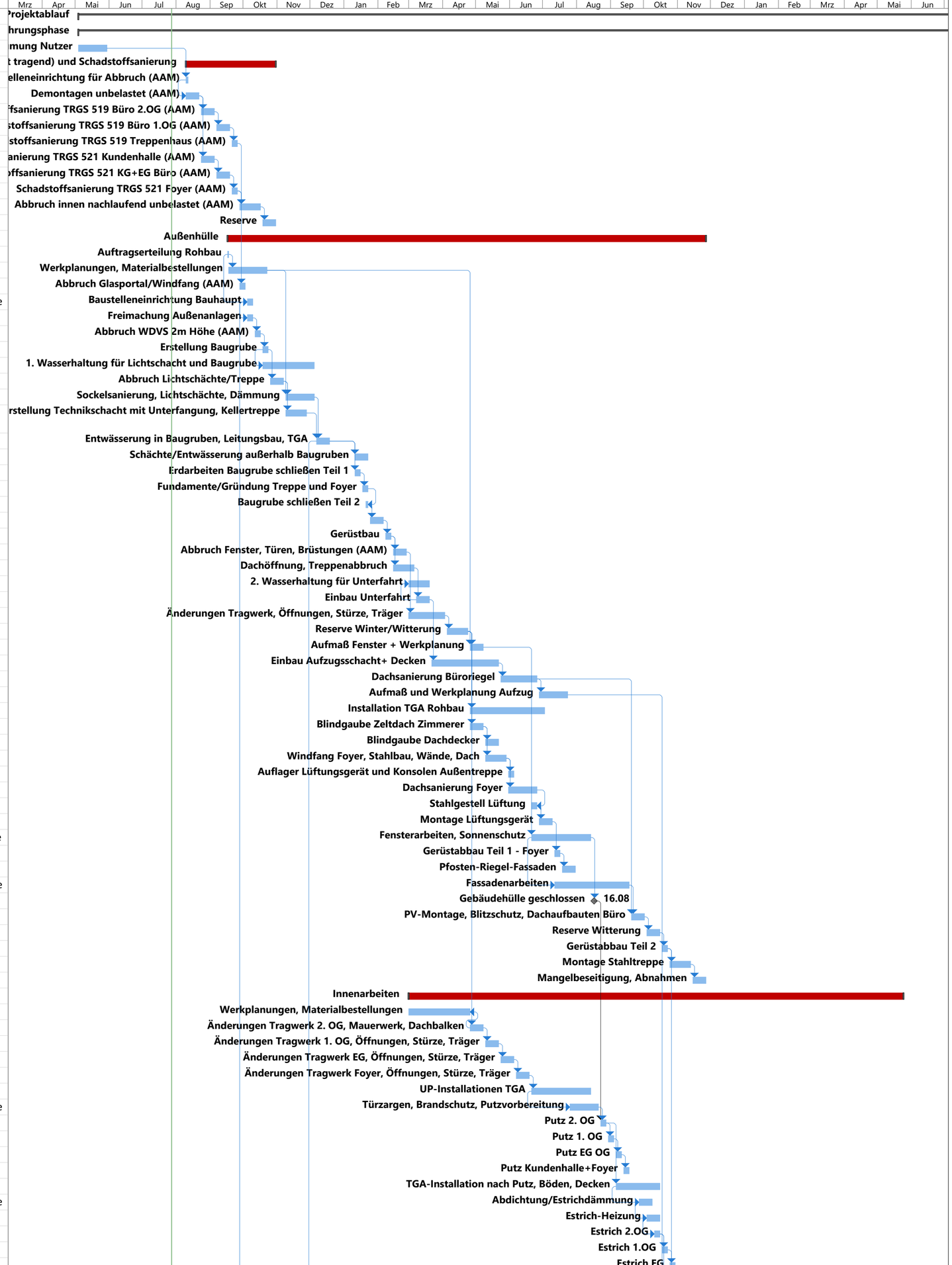
Sanierung der AOK Geschäftsstelle Cuxhaven

Projektzeitenplan

ARCHITEKTENstern

Nr.	Vorgan	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1		**Projektablauf**	**540 Tage**	**Mon 04.05.26**	**Mit 05.07.28**	
2		**Baumaßnahme Ausführungsphase**	**540 Tage**	**Mon 04.05.26**	**Mit 05.07.28**	
3		Auszug und Räumung Nutzer	4 Wochen	Mon 04.05.26	Fre 29.05.26	
4		**Abbruch (nicht tragend) und Schadstoffsanierung**	**60 Tage**	**Mon 10.08.26**	**Fre 30.10.26**	
5		Baustelleneinrichtung für Abbruch (AAM)	2 Tage	Mon 10.08.26	Die 11.08.26	3
6		Demontagen unbelastet (AAM)	10 Tage	Mon 10.08.26	Fre 21.08.26	5AA
7		Schadstoffsanierung TRGS 519 Büro 2.OG (AAM)	10 Tage	Mon 24.08.26	Fre 04.09.26	6
8		Schadstoffsanierung TRGS 519 Büro 1.OG (AAM)	10 Tage	Mon 07.09.26	Fre 18.09.26	7
9		Schadstoffsanierung TRGS 519 Treppenhaus (AAM)	5 Tage	Mon 21.09.26	Fre 25.09.26	8
10		Schadstoffsanierung TRGS 521 Kundenhalle (AAM)	10 Tage	Mon 24.08.26	Fre 04.09.26	6
11		Schadstoffsanierung TRGS 521 KG+EG Büro (AAM)	10 Tage	Mon 07.09.26	Fre 18.09.26	10
12		Schadstoffsanierung TRGS 521 Foyer (AAM)	5 Tage	Mon 21.09.26	Fre 25.09.26	11
13		Abbruch innen nachlaufend unbelastet (AAM)	15 Tage	Mon 28.09.26	Fre 16.10.26	9;12
14		Reserve	10 Tage	Mon 19.10.26	Fre 30.10.26	13
15		**Außenhülle**	**297 Tage**	**Don 17.09.26**	**Fre 26.11.27**	
16		Auftragserteilung Rohbau	1 Tag	Don 17.09.26	Don 17.09.26	
17		Werkplanungen, Materialbestellungen	25 Tage	Fre 18.09.26	Don 22.10.26	16
18		Abbruch Glasportal/Windfang (AAM)	5 Tage	Mon 28.09.26	Fre 02.10.26	12
19		Baustelleneinrichtung Bauhaupt	5 Tage	Mon 05.10.26	Fre 09.10.26	16AA+12 Tage
20		Freimachung Außenanlagen	5 Tage	Mon 05.10.26	Fre 09.10.26	19AA
21		Abbruch WDVS 2m Höhe (AAM)	5 Tage	Mon 12.10.26	Fre 16.10.26	20
22		Erstellung Baugrube	5 Tage	Mon 19.10.26	Fre 23.10.26	21
23		1. Wasserhaltung für Lichtschacht und Baugrube	35 Tage	Mon 19.10.26	Fre 04.12.26	22AA
24		Abbruch Lichtschächte/Treppe	10 Tage	Mon 26.10.26	Fre 06.11.26	22
25		Sockelsanierung, Lichtschächte, Dämmung	20 Tage	Mon 09.11.26	Fre 04.12.26	24;17
26		Gründung und Herstellung Technikschacht mit Unterfangung, Kellertreppe	15 Tage	Mon 09.11.26	Fre 27.11.26	24
27		Entwässerung in Baugruben, Leitungsbau, TGA	10 Tage	Mon 07.12.26	Fre 18.12.26	25;26
28		Schächte/Entwässerung außerhalb Baugruben	10 Tage	Mon 11.01.27	Fre 22.01.27	27
29		Erdarbeiten Baugrube schließen Teil 1	5 Tage	Mon 11.01.27	Fre 15.01.27	27
30		Fundamente/Gründung Treppe und Foyer	5 Tage	Mon 18.01.27	Fre 22.01.27	29
31		Baugrube schließen Teil 2	2 Tage	Don 21.01.27	Fre 22.01.27	30EE
32		Witterungsreserve	10 Tage	Mon 25.01.27	Fre 05.02.27	31
33		Gerüstbau	5 Tage	Mon 08.02.27	Fre 12.02.27	32
34		Abbruch Fenster, Türen, Brüstungen (AAM)	10 Tage	Mon 15.02.27	Fre 26.02.27	33
35		Dachöffnung, Treppenabbruch	15 Tage	Mon 15.02.27	Fre 05.03.27	33
36		2. Wasserhaltung für Unterfahrt	15 Tage	Mon 01.03.27	Fre 19.03.27	37AA-5 Tage
37		Einbau Unterfahrt	10 Tage	Mon 08.03.27	Fre 19.03.27	35
38		Änderungen Tragwerk, Öffnungen, Stürze, Träger	25 Tage	Mon 01.03.27	Fre 02.04.27	34
39		Reserve Winter/Witterung	15 Tage	Mon 05.04.27	Fre 23.04.27	38
40		Aufmaß Fenster + Werkplanung	10 Tage	Mon 26.04.27	Fre 07.05.27	17;39
41		Einbau Aufzugsschacht+ Decken	45 Tage	Mon 22.03.27	Fre 21.05.27	37
42		Dachsanierung Büroriegel	25 Tage	Mon 24.05.27	Fre 25.06.27	41
43		Aufmaß und Werkplanung Aufzug	20 Tage	Mon 28.06.27	Fre 23.07.27	42
44		Installation TGA Rohbau	50 Tage	Mon 26.04.27	Fre 02.07.27	39
45		Blindgaube Zeltdach Zimmerer	10 Tage	Mon 26.04.27	Fre 07.05.27	39
46		Blindgaube Dachdecker	10 Tage	Mon 10.05.27	Fre 21.05.27	45
47		Windfang Foyer, Stahlbau, Wände, Dach	15 Tage	Mon 10.05.27	Fre 28.05.27	45
48		Auflager Lüftungsgerät und Konsolen Außentreppe	5 Tage	Mon 31.05.27	Fre 04.06.27	47
49		Dachsanierung Foyer	20 Tage	Mon 31.05.27	Fre 25.06.27	47
50		Stahlgestell Lüftung	5 Tage	Mon 21.06.27	Fre 25.06.27	49EE
51		Montage Lüftungsgerät	10 Tage	Mon 28.06.27	Fre 09.07.27	50
52		Fensterarbeiten, Sonnenschutz	40 Tage	Mon 21.06.27	Fre 13.08.27	40EA+30 Tage
53		Gerüstabbau Teil 1 - Foyer	5 Tage	Mon 12.07.27	Fre 16.07.27	51
54		Pfosten-Riegel-Fassaden	10 Tage	Mon 19.07.27	Fre 30.07.27	53
55		Fassadenarbeiten	50 Tage	Mon 12.07.27	Fre 17.09.27	52AA+15 Tage
56		Gebäudehülle geschlossen	1 Tag	Mon 16.08.27	Mon 16.08.27	52
57		PV-Montage, Blitzschutz, Dachaufbauten Büro	10 Tage	Mon 20.09.27	Fre 01.10.27	42;55
58		Reserve Witterung	10 Tage	Mon 04.10.27	Fre 15.10.27	57
59		Gerüstabbau Teil 2	5 Tage	Mon 18.10.27	Fre 22.10.27	58
60		Montage Stahltreppe	15 Tage	Mon 25.10.27	Fre 12.11.27	59
61		Mangelbeseitigung, Abnahmen	10 Tage	Mon 15.11.27	Fre 26.11.27	60
62		**Innenarbeiten**	**310 Tage**	**Mon 01.03.27**	**Mit 24.05.28**	
63		Werkplanungen, Materialbestellungen	40 Tage	Mon 01.03.27	Mon 26.04.27	64AE
64		Änderungen Tragwerk 2. OG, Mauerwerk, Dachbalken	10 Tage	Mon 26.04.27	Fre 07.05.27	39
65		Änderungen Tragwerk 1. OG, Öffnungen, Stürze, Träger	10 Tage	Mon 10.05.27	Fre 21.05.27	64
66		Änderungen Tragwerk EG, Öffnungen, Stürze, Träger	10 Tage	Mon 24.05.27	Fre 04.06.27	65
67		Änderungen Tragwerk Foyer, Öffnungen, Stürze, Träger	10 Tage	Mon 07.06.27	Fre 18.06.27	66
68		UP-Installationen TGA	40 Tage	Mon 21.06.27	Fre 13.08.27	67
69		Türzargen, Brandschutz, Putzvorbereitung	20 Tage	Mon 26.07.27	Fre 20.08.27	68AA+25 Tage
70		Putz 2. OG	5 Tage	Mon 23.08.27	Fre 27.08.27	69;56
71		Putz 1. OG	5 Tage	Mon 30.08.27	Fre 03.09.27	70
72		Putz EG OG	5 Tage	Mon 06.09.27	Fre 10.09.27	71
73		Putz Kundenhalle+Foyer	5 Tage	Mon 13.09.27	Fre 17.09.27	72
74		TGA-Installation nach Putz, Böden, Decken	30 Tage	Mon 06.09.27	Fre 15.10.27	70EA+5 Tage
75		Abdichtung/Estrichdämmung	10 Tage	Mon 27.09.27	Fre 08.10.27	74AA+15 Tage
76		Estrich-Heizung	10 Tage	Mon 04.10.27	Fre 15.10.27	75AA+5 Tage
77		Estrich 2.OG	5 Tage	Mon 11.10.27	Fre 15.10.27	76AA+5 Tage
78		Estrich 1.OG	5 Tage	Mon 18.10.27	Fre 22.10.27	77
79		Estrich EG	5 Tage	Mon 25.10.27	Fre 29.10.27	78
80		Estrich Kundenhalle	5 Tage	Mon 01.11.27	Fre 05.11.27	79
81		Estrich Foyer	5 Tage	Mon 08.11.27	Fre 12.11.27	80
82		Trockenbau-UK, Stützen, Decken, Schotts, Friese - Büro	20 Tage	Mon 18.10.27	Fre 12.11.27	77
83		Trockenbau-UK, Stützen, Decken, Schotts - Kundenhalle	15 Tage	Mon 08.11.27	Fre 26.11.27	80
84		Trockenbau-UK, Decken, Schotts, Friese - Foyer	10 Tage	Mon 29.11.27	Fre 10.12.27	81;83
85		TGA Installation nach Trockenbau UK	25 Tage	Mon 15.11.27	Fre 17.12.27	82
86		Trockenbau-UK, Wände Büro	25 Tage	Mon 29.11.27	Mit 19.01.28	85AA+10 Tage
87		Trockenbau Wände schließen + Stützen	40 Tage	Mon 13.12.27	Mit 23.02.28	84
88		Trockenbau Brandschutz	20 Tage	Mon 13.12.27	Mit 26.01.28	87AA
89		Aufmaß Glas-Innenwände und Türen	5 Tage	Don 27.01.28	Mit 02.02.28	88
90		Spachtelarbeiten	10 Tage	Don 27.01.28	Mit 09.02.28	88
91		Aufzug-Montage	5 Tage	Mon 18.10.27	Fre 22.10.27	43EA+12 Woch
92		Fliesenarbeiten 2. OG	10 Tage	Don 10.02.28	Mit 23.02.28	90
93		Fliesenarbeiten 1. OG	10 Tage	Don 24.02.28	Mit 08.03.28	92
94		Fliesenarbeiten EG Büro	10 Tage	Don 09.03.28	Mit 22.03.28	93
95		Malerarbeiten 2. OG	15 Tage	Don 10.02.28	Mit 01.03.28	90
96		Malerarbeiten 1. OG	15 Tage	Don 17.02.28	Mit 08.03.28	95AA+5 Tage
97		Malerarbeiten EG Büro	15 Tage	Don 24.02.28	Mit 15.03.28	96AA+5 Tage
98		Innenglaselemente Büro EG-2. OG	15 Tage	Don 09.03.28	Mit 29.03.28	96
99		Malerarbeiten Kundenhalle	15 Tage	Don 02.03.28	Mit 22.03.28	97AA+5 Tage
100		Bodenbeläge	35 Tage	Don 10.02.28	Mit 29.03.28	95AA
101		Deckenraster schließen	35 Tage	Don 24.02.28	Mit 12.04.28	92
102		Innenglaselemente Kundenhalle	10 Tage	Don 30.03.28	Mit 12.04.28	101EE
103		Fliesenarbeiten Foyer/Treppe	20 Tage	Don 02.03.28	Mit 29.03.28	99AA
104		Malerarbeiten Foyer	15 Tage	Don 30.03.28	Mit 19.04.28	103
105		Trockenbau, Maler - Restleistungen	10 Tage	Don 20.04.28	Mit 03.05.28	104
106		TGA Montagen	30 Tage	Don 23.03.28	Mit 03.05.28	105EE
107		Mangelbeseitungen, Abnahmen	15 Tage	Don 04.05.28	Mit 24.05.28	106
108		**Außenanlagen**	**360 Tage**	**Mon 05.10.26**	**Mit 29.03.28**	
109		Freimachung Außenanlagen	5 Tage	Mon 05.10.26	Fre 09.10.26	19AA
110		Entwässerung, Leitungsbau, TGA Teil 1	20 Tage	Mon 07.12.26	Fre 22.01.27	27AA
111		Abbruch Pflasterung	10 Tage	Mon 25.10.27	Fre 05.11.27	59
112		Freimachung Sonstiges	10 Tage	Mon 01.11.27	Fre 12.11.27	111AA+5 Tage
113		Entwässerung, Leitungsbau, TGA Teil 2	10 Tage	Mon 15.11.27	Fre 26.11.27	112
114		Randsteine	15 Tage	Mon 22.11.27	Fre 10.12.27	113AA+5 Tage
115		Bettung und Pflasterflächen	20 Tage	Mon 29.11.27	Mit 12.01.28	114AA+5 Tage
116		Fahrradstand	15 Tage	Don 13.01.28	Mit 02.02.28	115
117		Reserve Witterung	30 Tage	Don 13.01.28	Mit 23.02.28	115
118		Grünflächen	20 Tage	Don 24.02.28	Mit 22.03.28	117
119		Mangelbeseitigung, Abnahmen	5 Tage	Don 23.03.28	Mit 29.03.28	118
120		**Fertigstellung**	**30 Tage**	**Don 25.05.28**	**Mit 05.07.28**	



Projekt: 23-10-02 - Projekt- un
Datum: Die 28.07.26

Vorgang	Sammelvorgang	Inaktiver Meilenstein	Nur Dauer	Nur Anfang	Externer Meilenstein	Manueller Fortschritt
Unterbrechung	Projektsammelvorgang	Inaktiver Sammelvorgang	Manueller Sammelrollup	Nur Ende	Stichtag	
Meilenstein	Inaktiver Vorgang	Manueller Vorgang	Manueller Sammelvorgang	Externe Vorgänge	In Arbeit	

Die 28.07.26